5022 Ј61

На основу члана 50. Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС 44/2010), Правилника о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године и Ценовника за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502/1 I од 15.09.2010. године,

ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА Београд, Кнеза Милоша 27, матични број 07018762, ПИБ 10034617, текући рачун број 160-6789-79, кога заступа генерални директор мр Цвијо Бабић, дипл.маш.инж. (у даљем тексту: **ЈКП БВК**)

и

NUBA INVEST доо, Београд, Булевар Михаила Пупина 6/XV, матични број 20525134, ПИБ 106044736, текући рачун број 170-30007880000-25 кога заступа директор Расто Томажич (у даљем тексту: **НУБА ИНВЕСТ**)

(у даљем тексту заједно: „Уговорне стране")

закључују

УГОВОР
О УСЛОВИМА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ОПРЕМЕ И МРЕЖА ЗА ЕЛЕКТРОНСКУ КОМУНИКАЦИЈУ У КОМПЛЕКСУ ОБЈЕКАТА И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Уговорне стране претходно констатују:

- да су од стране ЈКП БВК издати технички услови за оптичке каблове телекомуникационе мреже у цевној и колекторској канализационој мрежи II_2 број 6/1214-04 од 29.04.2010. године;
- да су од стране ЈКП БВК издати услови за постављање оптичке кабловске телекомуникационе мреже у објектима градске канализационе мреже у Београду под бројем 13821/1-II од 01.06.2010. године;
- да је дана 08.07.2010. године ступио на снагу Закон о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС 44/2010);
- да је дана 15.09.2010. године ЈКП БВК донео Правилник о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године и Ценовник за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502/1 I од 15.09.2010. године;
- да је Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, Одељење за јавне објекте од општег интереса по захтеву НУБА ИНВЕСТ за издавање локацијске дозволе за изградњу телекомуникационе оптичке метро мреже града Београда (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара) издало Решење о локацијској дозволи IX-20 број 350.71-127/2010 од 18.10.2010. године;
- да је израђен главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду и извршена техничка контрола овог пројекта од стране A.V.E. BIRO-

INVEST доо, о чему је Вршилац техничке контроле издала позитиван извештај и издата је потврда о исправности истог под бројем 49/10 од 11.11.2010. године;

- да је од стране ЈКП БВК издата сагласност на главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду под бројем 54137/2 – I₃ – 1/4276/1-1 од 30.11.2010. године;
- да је дана 10.12.2010. године од стране НУБА ИНВЕСТ достављена документација прописана чланом 2 Правилника о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године;
- да је од стране Сектора безбедности ЈКП БВК дата сагласност на главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду под бројем 44/2010 дана 14.12.2010. године;
- да је Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, Одељење за јавне објекте од општег интереса по захтеву НУБА ИНВЕСТ за издавање грађевинске дозволе за изградњу телекомуникационе оптичке метро мреже града Београда (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара) издало Решење о грађевинској дозволи IX-20 број 351.71-15/2010 од 14.01.2011. године.
- да је од стране генералног директора ЈКП БВК, на основу члана 50 став 4 Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС 44/2010) и документације из алинеја 1-10 , донео одлуку о закључењу уговора са НУБА ИНВЕСТ са елементима утврђеним Правилником о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године и Ценовником за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502/1 I од 15.09.2010. године.

Члан 1.

Овим уговором установљава се право службености пролаза оптичке метро мреже Београда НУБА ИНВЕСТ кроз подземне инфраструктурне комуналне објекте ЈКП БВК а према Условима ЈКП БВК и грађевинској дозволи, на траси одређеној према блок шеми постављања ПЕ цеви, која чини прилог I овог уговора и саставни је део овог Уговора, и у којој је тачно означен део простора у смислу тачне локације и површине, уз постигнуту обострану сагласност уговорних страна, скицама – цртежима, идејним пројектом и главним пројектом са извршеном техничком контролом у складу са законом, и другим општим и посебним актима који су саставни део овог уговора.

Локација и површина постављања опреме, односно, мреже за електронску комуникацију одређена је идејним и главним пројектом телекомуникационе оптичке мреже у Београду са техничком контролом, на који је издата сагласносност ЈКП БВК у складу са законом.

Правилник о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године и Ценовник за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502/1 I од 15.09.2010. године чине саставни део овог уговора.

Члан 2.

НУБА ИНВЕСТ се обавезује да од надлежних органа, организација, јавних предузећа, привредних друштва која врше јавна овлашћења прибави све прописане услове, сагласности, дозволе, лиценце и одобрења у складу са законима, правилницима, и општим актима и другим актима надлежних органа, организација, јавних предузећа и привредних друштава која врше јавна овлашћења, која уређују област планирања и изградње и област електронских комуникација.

НУБА ИНВЕСТ неће почети са извођењем радова пре прибављања свих услова, сагласности, дозвола, лиценци и одобрења чије прибављање у складу са законима и пописима претходи отпочињању радова.

НУБА ИНВЕСТ дужна је да по завршетку радова ЈКП БВК достави сва прописана одобрења, сагласности, дозволе и лиценце које се издају у складу са законима, прописима и општим актима који уређују област планирања и изградње и област електронских комуникација и чије издавање у складу са овим прописима и општим актима следи након завршетка радова, као и атесте, сертификате и гарантне листове за постављену опрему, телекомуникациону мрежу и инсталације.

Члан 3.

Пројекти и блок шема из члана 1. овог Уговора, као и техничка документација за опрему, комуникационе и остале инсталације које се постављају, техничке карактеристике, технички описи са доставом сертификата и атеста, пре подношења надлежним државним органима и организацијама, јавним предузећима и привредним друштвима која врше јавна овлашћења ради издавања прописаних услова, дозвола, лиценци, одобрења и сагласности, подлежу претходној писаној сагласности ЈКП БВК, Сектора развоја и пројектовања, Сектора за информационо комуникационе технологије и Сектора безбедности издатој на јединственом документу.

Члан 4.

ЈКП БВК има право да ускрати сагласност из члана 1. став 2. овог Уговора, у случају да планирано или пројектовано стање не поштује услове безбедности, услове обављања делатности ЈКП БВК утврђених Статутом и развојним и другим плановима ЈКП БВК.

Члан 5.

НУБА ИНВЕСТ не може отпочети са радовима на постављању опреме, телкомуникационих мрежа и инсталација док не прибави како прописане акте по закону и прописима који уређују планирање и изградњу, тако и све прописане акте по закону и општим актима који уређују област електронских комуникација, укључујући и акте Републичке агенције за електронске комуникације, којима се НУБА ИНВЕСТ одобрава да изгради и поседује комуникациону мрежу или пружа електронску комуникациону услугу.

Члан 6.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да обезбеди да се приликом извођења, радови изводе с пажњом доброг стручњака, у свему према издатим сагласностима од стране ЈКП БВК и од стране надлежних органа, организација, јавних предузећа и привредних друштава која врше јавна овлашћења, издатим прописаним условима, дозволама, лиценцама, одобрењима и сагласностима, као и сагласно законима, правилницима, одлукама, другим подзаконским општим актима и другим актима надлежних органа,

организација, јавних предузећа и привредних друштава која врше јавна овлашћења, која уређују област планирања и изградње и област електронских комуникација.

Члан 7.

ЈКП БВК нема обавезу да обезбеди електро мрежу за опрему и инсталације НУБА ИНВЕСТ.

Опрема и инсталације НУБА ИНВЕСТА прикључују на електро мрежу надлежног електродистрибутивног привредног друштва преко посебног бројила које одобрава надлежно електродистрибутивно привредно друштво, на основу захтева који у своје име и за свој рачун подноси НУБА ИНВЕСТ.

Изузетно, анексом овог уговора, уколико постоје нарочито оправдни разлози и технички услови, може одобрити прикључење на електро мрежу ЈКП БВК преко контролног бројила, када се друга уговорна страна обавезује да плаћа и накнаду за утрошену електричну енергију према стварним трошковима које има ЈКП Београдски водовод и канализација.

Члан 8.

НУБА ИНВЕСТ је, под претњом раскида уговора, дужна да, благовремено, пре закључења уговора о давању другоме у закуп, подзакуп или експлоатацију одобреног простора за постављање опреме, односно, мреже за електронску комуникацију, или саме опреме, односно, мреже другоме у закуп или подзакуп или експлоатацију, достави усаглашени предлог уговора ЈКП БВК ради претходних безбедносних провера.

ЈКП БВК ће извршити безбедносне повере и у року од најдуже 8 (осам) дана известити НУБА ИНВЕСТ.

ЈКП БВК има право да од НУБА ИНВЕСТ захтева да уговор не буде закључен из разлога безбедности, а сваки уговор који НУБА ИНВЕСТ закључи противно овој одредби ништав је и производи раскид овог уговора.

Члан 9.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да поштује законе и прописе о безбедности објеката ЈКП БВК и опште акте ЈКП БВК.

Члан 10.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да, као услов за отпочињање извођења радова, достави ЈКП БВК један примерак овереног идејног и главног пројекта са извршеном техничком контролом у складу са законом, са свим прописаним дозволама, одбрењима и сагласностима, која су документа прописана као услов за пријаву и отпочињање радова позитивним прописима који уређују предметну област.

Члан 11.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да на избор извођача радова на постављању опреме, мреже и инсталација за електронску комуникацију прибави, пре закључења уговора са извођачем, из разлога безбедности, прибави писану сагласност Сектора безбедности ЈКП Београдски водовод и канализација.

Члан 12.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да о изабраном извођачу радова на постављању опреме, мреже и инсталација, писаним путем обавести ЈКП Београдски водовод и канализација у року од једног радног дана од дана закључења уговора са извођачем.

Члан 13.

НУБА ИНВЕСТ је друга уговорна страна дужна да пре отпочињања радова Сектору безбедности ЈКП Београдски водовод и канализација достави списак ангажованих извршилаца на извођењу радова, ради безбедносне провере.

Члан 14.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да уговором о извођењу радова, обавеже извођача на поштовање налога које издају овлашћена лица ЈКП БВК у вршењу надзора над извођењем радова и обавеже извођача на осигурање од опште, грађанске одговорности од извођења радова у висини вредности уговорених радова и да у року од 3 (три) дана од издавања ове полисе достави овлашћеном лицу ЈКП БВК које врши надзор над извођењем радова копију полисе осигурања, а под претњом раскида уговора, наплате банкарских гаранција и накнаде штете од извођача.

Члан 15.

НУБА ИНВЕСТ је да овлашћеним лицима ЈКП БВК омогући вршење надзора над извођењем радова у својству корисника објеката и комуналне инфраструктуре у којима се изводе радови, а у складу са позитивним прописима који регулишу вршење стручног надзора у области извођења радова.

Члан 16.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да изда налог извођачу за прекид радова по налогу овлашћених лица ЈКП БВК.

Члан 17.

НУБА ИНВЕСТ дужна је да отпочне и изводи радове на постављању опреме, мреже и инсталација за електронску комуникацију уз претходну писану сагласност надлежног помоћника генералног директора ЈКП БВК.

Радови ће се изводити по динамици и по позицијама како то одобри надлежни помоћник генералног директора ЈКП БВК.

Надлежни помоћник генералног директора се утврђује у зависности где се изводе радови на постављању опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију.

У случају да постављање опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију по позицијама како је то предвиђено пројектом и овим уговором из објективних разлога није могуће, ЈКП БВК ће одобрити алтернативне правце којима ће се поставити опрема, мрежа и инсталација за електронску комуникацију, у складу са позитивним прописима из области планирања и изградње, уз сагласност Сектора развоја и пројектовања, Сектора за информационо комуникационе технологије и Сектора безбедности издатој на јединственом документу.

НУБА ИНВЕСТ се обавезује да по завршетку постављања опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију, у року од најдуже 30 (тридесет) дана од дана завршетка радова, ЈКП БВК достави пројекат изведеног стања и видео документацију колектора и цеви кроз које је постављена опрема, мрежа и инсталације за електронску комуникацију.

Члан 18.

НУБА ИНВЕСТ се обавезује да радове изводи и обезбеди да се радови изводе у складу са прописима који уређују планирање и изградњу, противпожарну заштиту и безбедност и здравље на раду, као и у складу са другим прописима, техничким прописима, стандардима и правилима струке.

Члан 19.

НУБА ИНВЕСТ је дужна да при извођењу радова на постављању опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију, евентуално настала оштећења на земљишту, објектима, комуналним објектима, комуналној инфраструктури, туђој имовини или уличном застору проузрокована радовима, постављањем и монтажом континуирано доводи у првобитно стање у року од најдуже једног радног дана.

Члан 20.

НУБА ИНВЕСТ дужна је да, након извршеног техничког прегледа у складу са прописима о планирању и изградњи и електронским комуникацијама, по пријему прописаних дозвола, лиценци, одобрења, сертификата и сагласности из области планирања и изградње и електронских комуникација, као услов за пуштање опреме, телекомуникацих мрежа и инсталација у рад, исте достави ЈКП БВК у року од 3 (три) дана од дана пријема истих.

Члан 21.

НУБА ИНВЕСТ дужна је да благовремено, писаним путем обавести генералног директора ЈКП БВК о спремности за пуштање опреме, мрежа и инсталација за електронске комуникације у рад и датуму пуштања у рад.

Уколико постоје оправдани разлози који се односе на несметано вршење делатности ЈКП БВК, генерални директор ЈКП БВК има право да НУБА ИНВЕСТ, у року који не може бити дужи од 2 (два) радна дана од пријема обавештења наложи одлагање пуштања опреме у рад до одређеног датума.

Генерални директор ЈКП БВК дужан је да уз наведени налог НУБА ИНВЕСТ достави и образложење разлога за наложено одлагање.

Члан 22.

НУБА ИНВЕСТ дужна је, под претњом раскида уговора, да ЈКП БВК и свим трећим лицима, у року од најдуже 15 (петнаест) дана накнади сву штету коју имају услед радова на постављању опреме, мрежа и инсталација или рада опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију, као и сву штету коју ЈКП БВК и сва трећа лица имају, а која се може приписати било којој активности, пропуштању или пасивном држању НУБА ИНВЕСТ, укључујући и све казне, таксе, друге дажбине и накнаду штете које ЈКП БВК или трећа лица плате услед активности, пропуштања или пасивног држања НУБА ИНВЕСТ.

Члан 23.

НУБА ИНВЕСТ се обавезује да отклони сметње и кварове на својим уређајима, опреми, мрежи и инсталацијама за електронску комуникацију у року од 24 часа од настанка, уколико оне проузрокују сметње систему ЈКП БВК или других лица на истој локацији, а уколико то није могуће, дужна је да у истом року прекине рад својих уређаја, опреме, мреже и инсталација за електронску комуникацију док не отклони сметње.

Члан 24.

НУБА ИНВЕСТ обавезује се да по престанку овог уговора коришћени простор преда ЈКП БВК у стању у којем га је и примио.

Члан 25.

Уговорне стране сагласно констатују да је НУБА ИНВЕСТ упозната са чињеницом да предметни простор користи и ЈКП БВК за потребе обављања својих делатности из Статута, са чињеницом да се на предметној траси/комплексу налазе и објекти и инсталације трећих лица, као и са чињеницом да ЈКП БВК има намеру да простор понуди и другим заинтересованим лицима.

Члан 26.

Уговорне стране сагласно утврђују да ЈКП БВК има право да слободно, без посебне писане сагласности друге уговорне стране, обавља све потребне активности, самостално или преко трећих лица, на експолоатацији, одржавању, замени, реконструкцији, санацији и сл. предметног простора/објеката/траса или других објеката, као и да је обављање истих активности на објектима и инсталацијама трећих лица простору/објекту/траси на исти начин слободно, и да ЈКП БВК није дужно да НУБА ИНВЕСТ накнади штету коју трпи због умањења или онемогућавања коришћења опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију услед обављања тих активности ЈКП БВК, као и услед обављања тих активности од стране трећих лица.

У случају обављања делатности из става 1. овог члана ЈКП БВК има дужност да благовремено извести НУБА ИНВЕСТ о наведеним активностима, осим у случају наступања хитних и неодложних радова, а што се односи примера ради, али не искључиво на хаварије на објектима и сличне ванредне околности, укључујући и мере које су наложили и/или предузели надлежни државни органи и/или организације које врше јавна овлашћења.

Члан 27.

Уговорне стране су сагласне да ЈКП БВК у вршењу стручног надзора над извођењем радова на постављању опреме, мрежа и инсталација за електронску комуникацију, врши само стручни надзор у смислу надзора над тим да извођење ових радова не угрожава обављање делатности из Статута ЈКП БВК, безбедносне услове и/или развојне и друге планове ЈКП БВК, те да ЈКП БВК не одговара НУБА ИНВЕСТ за штету коју сама претрпи или трећа лица претрпе услед извођења предметних радова.

Члан 28.

Уговорне стране су сагласне да ЈКП БВК није у обавези да обезбеђује од нестанка или квара опрему, мреже и инсталације за електронску комуникацију НУБА ИНВЕСТ и да ЈКП БВК не одговара за квар или нестанак опреме, мреже и инсталације за електронску комуникацију или њиховог дела са простора/објекта/трасе/комуналне инфраструктуре ЈКП БВК.

Члан 29.

НУБА ИНВЕСТ ће за право дефинисано чланом 1. став 1. овог Уговора ЈКП БВК платити накнаду као што следи:

- једнократна накнада у износу од ЕУР 194.742,40 (словима: стодеведесетчетирихиљадеседамсточетрдесетдва евра и 40/100), у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, а према ценовнику ЈКП БВК број 43502/1 I од 15.09.2010. године.
  Обавеза плаћања ове накнаде настаје даном закључења уговора.

- Месечну нето накнаду у висини од 2,5 % од месечног нето прихода стеченог експлоатацијом предметне мреже, по одбијеним порезима и јавним дажбинама. Месечни нето приход утврђује се применом прописа који утврђују рачуноводство и ревизију и прописима који утврђују област електронских комуникација.

Уговорне стране се обавезују да у року од 8 (осам) дана од дана предаје пројекта изведеног стања, уколико пројекат изведеног стања покаже одступања у дужини постављених инсталација (мреже) у односу на главни пројекат, закључе анекс уговора којим ће на основу изведеног стања уредити коначан износ једнократне накнаде из става 1 алинеја 1 овог члана.
Прописани порези и таксе нису урачунати у накнаде из става 1. овог члана и падају на терет НУБА ИНВЕСТ-а.

Члан 30.

Почетак експлоатације опреме, уређаја и мрежа за електронску комуникацију НУБА ИНВЕСТ утврђује се у складу са одредбама закона и општих аката који уређују област електронских комуникација.

Члан 31.

НУБА ИНВЕСТ обавезује се да у случају престанка уговора своју опрему, мреже и инсталације за електронску комуникацију у року од највише 90 (деведесет) дана уклони и коришћени простор врати у стању у којем га је примила, у противном је дужна да ЈКП БВК накнади штету, укључујући и изгубљену добит.

Члан 32.

Доцња НУБА ИНВЕСТ у плаћању обавеза накнаде, представља основ за раскид уговора од стране ЈКП БВК.

Члан 33.

Овај уговор се закључује на рок од 10 (десет) година.

Уколико ни једна од уговорних страна не откаже даље важење овог уговора најкасније годину дана пре истека рока из става 1 овог члана, важење овог уговора обнавља се за наредне узастопне петогодишње периоде, све док једна од уговорних страна не откаже даље важење овог уговора писаним отказом, уз остављање отказног рока од 3 (три) месеца, који мора бити достављен другој уговорној страни најкасније један месец пре истека текућег петогодишњег периода.

Члан 34.

НУБА ИНВЕСТ може уговор раскинути и пре истека рока његовог важења, достављањем образложене писане изјаве о раскиду уговора ЈКП БВК, без обавезе уговорних страна на надокнаду штете услед престанка уговора пре истека рока на који је закључен и без обавезе ЈКП БВК да другој уговорној страни врати примљену накнаду по основу уговора.

Члан 35.

ЈКП БВК може уговор раскинути и пре истека рока на који је закључен, у случају више силе, као и из свих других оправданих разлога укључујући и заштиту, рушење, реконструкцију, промену намене, изградњу објеката и сл., и то достављањем образложене писане изјаве о раскиду, уз остављање отказног рока од 90 (деведесет) дана, односно без остављања раскидног рока у случајевима када друга уговорна страна крши обавезе утврђене уговором, а без обавезе ЈКП БВК на надокнаду штете другој уговрној страни услед престанка уговора пре истека рока на који је закључен.

Члан 36.

Уговорне стране су сагласне да Уговор престаје да важи увек када ЈКП БВК из било којих разлога прописом или одлуком државног органа буде ограничено или одузето право коришћења или располагања или буде утврђено да је уговор ништав или поништен и да престаје увек у случају да НУБА ИНВЕСТ из било којих разлога одлуком надлежног државног органа буде одузета или престане да важи дозвола, одбрење, лиценца сагласност итд. из закона и других прописа који уређују планирање и изградњу и телекомуникације, без обавезе уговорних страна на надокнаду штете услед престанка уговора пре истека рока на који је закључен.

Члан 37.

Уговорне стране су сагласне да ЈКП БВК има право да на основу уговора без даље додатне сагласности НУБА ИНВЕСТ, о трошку НУБА ИНВЕСТ, демонтира опрему, уређаје, мрежу и инсталације за елктронску комуникацију НУБА ИНВЕСТ, у случају да НУБА ИНВЕСТ у року од 90 дана од дана доспећа обавезе не плати ЈКП БВК фактурисани износ уговорене накнаде.

Члан 38.

ЈКП БВК дозвољава да НУБА ИНВЕСТ без даљег присуства и одобрења ЈКП БВК, поднесе уговор, подразумевајући под појмом уговор и све прилоге који су саставни део уговора, надлежним органима, организацијама, јавним предузећима и привредним

друштвима која врше јавна овлашћења ради прибављања прописаних дозвола, лиценци, одобрења и сагласности.

Члан 39.

Овај уговор сматра се раскинутим уколико НУБА ИНВЕСТ у року од једне године од дана закључења уговора не прибави све прописане дозволе, лиценце, одобрења и сагласности, без обавезе уговорних страна на надокнаду штете услед престанка уговора пре истека рока на који је закључен.

Рок од годину дана може се продужити одлуком генералног директора ЈКП Београдски водовод и канализација из нарочито оправданих разлога.

Члан 40.

Уговорне стране сагласно утврђују да се дан закључења уговора има сматрати као дан ступања друге уговорне стране у државину простора из члана 1. став 1. овог Уговора и дан од којег за НУБА ИНВЕСТ настаје обавеза плаћања накнаде.

Члан 41.

За све што није посебно уређено овим уговором примењују се одредбе Закона о облигационим односима и материјални прописи Републике Србије.

Члан 42.

За све спорове из овог уговора и у вези с уговором месно је надлежан суд у Београду.

Члан 43.

Измене и допуне овог уговора пуноважне само уколико су учињене у писаној форми уз обострану сагласност путем анекса уговора.

Члан 44.

Овај уговор сачињен је у шест (6) истоветних примерака од којих свака од уговорних страна задржава по три примерка.

За ЈКП БВК	За НУБА ИНВЕСТ
мр Цвијо Бабић, генерални директор	Расто Томажич, директор

IZVOD IZ PREDMERA I PREDRAČUNA
ZA IZGRADNJU TELEKOMUNIKACIONE OPTIČKE METRO MREŽE
Nuba Invest d.o.o.

	Opis pozicije	jed. mere	kol.	jed. cena naknade po m1 (eur)	ukupno
1	Montaža PE cevi fi 20mm u kanalizacionim cevima	m1	3,240.00	0.76	2,462.40
2	Montaža PE cevi fi 40mm u kanalizacionim cevima	m1	126,500.00	1.52	192,280.00
	Ukupno (1+2)				**194,742.40**

Štampano: 900124, 1/14/2014 u 9:05:29AM
358596
358596

ЈКП „Београдски водовод и канализација"
Сектор канализационе мреже
Погон канализационе опреме и средстава
Игњата Јоба 6б
Тел: 395-40-09; факс: 249-15-95
Београд, 29.11.2010. године
54137/2 - I3-1/1270/1-11

30 NOV 2010

НУБА ИНВЕСТ ДОО
ул. Бул. Михајла Пупина 6

Предмет: Сагласност на Главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду од 15.11.2010. арх.бр. 54137

Сагласани смо са предложеним начином уградње оптичке инсталације у колекторе и канализационе цеви пречника $\phi \geq 300$ мм.

Прихватамо предложени начин монтаже самоносећих оптичких каблова кроз канализационе цеви (фиксирањем кабла помоћу челичних еластичних прстенова).

Потребно је да нам доставите проспекте и димензије прстенова на увид.

Заштитне цеви оптичких каблова које се монтирају у шахтовима морају бити уграђене поред пењалица и додатно заштићене полу цевима од алуминијума или нерђајућег челика.

Технички кругови самоносећих оптичких каблова који се монтирају у шахтовима морају бити заштићени полу цевима од алуминијума или нерђајућег челика.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР
ЈКП „Београдски водовод и канализација"

Цвијо Бабић, дипл.маш.инж.

ЈКП „Београдски водовод и канализација“
Сектор безбедности
Водоводска 158
Број: 44/2010
Дана : 14.12.2010.год.
60833-I6-2 22 DEC

ГЕНЕРАЛНОМ ДИРЕКТОРУ

Предмет: Достава сагласности на Главни пројекат

Поштовани,

Сектору безбедности ЈКП "Београдски водовод и канализација" дана 29.11.2010. године достављен је на сагласност **Главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже Града Београда**, израђен у скалду са консултацијама стручних служби ЈКП "БВК" као и Правилником за постављање оптичких мрежа и мрежа за електронску комуникацију ЈКП "БВК" бр. 43502 од 15.09.2010. године.

Сектор безбедности ЈКП "БВК" на основу члана 2 **Правилника о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре** ЈКП "БВК" бр. 43502 I од 15.09.2010. године разматрао је заснованост свих релевантних безбедносних услова на предметну документацију и по обављеној обради доставља Вам ***сагласност на приложени Главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже Града Београда***.

Достављено:
- Наслову
- Руководиоцу сектора прав. кадров. и општ.послова

РУКОВОДИЛАЦ
СЕКТОРА БЕЗБЕДНОСТИ

Иван Ђорић, дипл.правник

Beogradski vodovod i kanalizacija
Deligradska 28,
11000 Beograd

Na ruke gospođe Gordane Novaković

Predmet: **Obrazloženje**

Poštovana,

Shodno pravilniku o uslovima za postavljanje opreme i mreža za elektronsku komunikaciju u kompleksu objekata i komunalne infrastrukture JKP Beogradski vodovod i kanalizacija br. 43502 I od 15.09.2010. godine obaveštavamo Vas da je projekat telekomunikacione optičke metro mreže planiran radi pružanja najkvalitetnijih i najkonkurentnijih internet i drugih usluga krajnjim korisnicima, po povoljnim cenama. Prepoznata je potreba korporativnih i većih državnih korisnika za visokokvalitetnim i stabilnim telekomunikacionim servisima, između ostalog zbog konstantnog povećanja korporacija i potencijalnih investitora na teritoriji grada Beograda i okoline.

U cilju pružanja visokokvalitetne usluge koja se oslanja na kičmu telekomunikacione optičke mreže neophodan je prolaz kroz kapacitete Beogradskog vodovoda i kanalizacije pre svega iz razloga sigurnosti, zahteva korisnika (da se mreža prostire podzemno), kao i standarda koji se primenjuju u zemljama Evropske unije.

Projekat je izrađen u svemu u skladu sa pozitivnim propisima iz oblasti telekomunikacija, građevinarstva i prostornog planiranja, kao i da su u skladu sa gore navedenim pravilnikom. Detaljan tehnički opis izgradnje telekomunikacione optičke metro mreže kao i trase na kojima je planirana sastavni su deo tehničke dokumentacije.

U skladu sa pravilnikom u prilogu dostavljamo:

- Izvod iz Agencije za privredne registre privrednog društva Nuba Invest doo
- Potvrda Agencije za privredne registre da privrednom društvu Nuba invest nije stavljana zabrana obavljanja delatnosti
- Osnivački akt privrednog društva Nuba Invest doo
- Tehnička kontrola glavnog projekta telekomunikacione optičke metro mreže u Beogradu sa pečatom revidenta
- Pravosnažno rešenje o lokacijskoj dozvoli br. IX-20 broj 350.71-127/2010 od 18.10.2010. godine

U Beogradu, 10.12.2010. godine

Za Nuba Invest doo

nuba INVEST doo BEOGRAD

Rasto Tomažič

8000007292066

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

Пословно име привредног субјекта

Назив: NUBA INVEST

Седиште — место: Београд-Нови Београд

улица и број: Булевар Михаила Пупина 6/XV

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Бр.рег.улошка:

Трговински суд:

Матични број: 20525134

ПИБ: 106044736

Бројеви рачуна у банкама: 170-30007880000-25
30007880320 - девизни

Пуно пословно име: NUBA INVEST DOO BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 6/XV

Скраћени назив:

Претежна делатност: 6110 Кабловске телекомуникације

Датум оснивања: 10. април 2009

Време трајања привредног субјекта: Неограничено

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписани 3.000,00 EUR	
Уплаћени 3.000,00 EUR	8. април 2009

Неновчани

вредност	датум	опис
Уписани 192.005,33 EUR		

Дана 17.11.2010. године у 14:11:00 часова

вредност	датум	опис
Унети 192.005,33 EUR	24. март 2010	у основним средствима

Регистрован за спољнотрговински промет: да
Регистрован за услуге у спољнотрговинском промету: да

ПОДАЦИ О ОСНИВАЧИМА - ЧЛАНОВИМА ДРУШТВА

Подаци о оснивачу

Пословно име: NUBA SVETOVANJE IN INVESTIRANJE D.O.O.

Адреса: место и држава: Ljubljana, Slovenija

улица и број: Šmartinska cesta 152

Регистарски / Матични број: 2170400000

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписани 3.000,00 EUR	
Уплаћени 3.000,00 EUR	8. април 2009

Неновчани

вредност	датум	опис
Уписани 192.005,33 EUR		
Унети 192.005,33 EUR	24. март 2010	у основним средствима

Сувласништво удела од износ(%): **100,00**

СКРАЋЕНО И/ИЛИ ПОСЛОВНО ИМЕ НА СТРАНОМ ЈЕЗИКУ

Скраћено пословно име привредног субјекта:

Назив:

место: Београд-Нови Београд

Облик: Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОДАЦИ О ЗАСТУПНИЦИМА

Заступник

место и држава

Дана 17.11.2010. године у 14:11:00 часова

Име и презиме	Rasto Tomažič	Адреса	Kojsko, Slovenija
		улица и број	
Број пасоша и земља издавања	PB0105607 Slovenija		Hum 61b

Функција у привредном субјекту

Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

ЗАБЕЛЕЖБЕ

Датум	Забележба
20. мај 2010	NUBA DOO, Šarmatinska cesta 152, Љубљана, матични број 2170400, као оснивач-члан привредног друштва NUBA INVEST DOO BEOGRAD, матични број 20525134, не може без писмене сагласности Factor Banke dd, Љубљана, донети одлуку, односно гласати о доношењу/усвајању: 1. Одлуке о изменама и допунама Оснивачког акта и уговора чланова друштва уколико је исти закључен, као и осталих статусних докумената; 2. Одлуке о повећању и смањењу основног капитала, без обзира на облик повећања, односно смањења; 3. Одлуке о статусним променама; 4. Одлуке о промени правне форме ; 5. Одлуке о престанку друштва; 6. Одлуке о расподели добити; 7. Одлуке о исплати добити члановима друштва; 8. Одлуке о стицању сопствених удела ; 9. Одлуке о приступању новог члана Друштва; 10. Одлуке о располагању имовином велике вредности у складу са Законом; 11. Одлуке о оснивању, располагању или инкорпорацији зависних друштава; 12. Одлуке о разрешењу директора и именовању новог директора; 13. Одлуке о именовању других заступника који се уписују у регистар; 14. Одлука о уплати допунских улога оснивача којима се повећава основни капитал; 15. Одлука о предузимању сваке активности за започињање стечајног поступка или спровођења преноса у корист поверилаца, А све на основу одредбе члана 6.5 Уговора о залози на уделу који је закључен између Factor Banke dd, Љубљана, NUBA DOO, Šarmatinska cesta 152, Љубљана и NUBA INVEST DOO BEOGRAD, закљученог дана 17.5.2010 године, овереног од стране Нотара и снабдевеног апостилом.

Регистратор, Миладин Маглов

Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката

БД 130252/2010

Београд, 18.11.2010.

ПОТВРДА

Којом се потврђује да код овог органа **није регистровано** да је привредном друштву изречена правоснажна судска или управна мера забране обављања делатности која је предмет јавне набавке, са следећим подацима:

-Пуно пословно име: NUBA INVEST DOO BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 6/XV

-Регистарски број/Матични број: 20525134

Потврда се издаје на захтев NUBA INVEST DOO BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 6/XV.

Висина накнаде за издавање потврде одређена је у складу са чланом 5, став 5, Одлуке о накнадама за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре у поступку вођења Регистра привредних субјеката и Регистра јавних гласила („Службени гласник РС" број 21/10).

РЕГИСТРАТОР

Владимир Маглов

Na osnovu člana 104-183 Zakona o privrednim društvima (Sl. glasnik RS br. 125 od 22. novembra 2004.) osnivač društva sa ograničenom odgovornošću- član društva, dana 06.04.2009. donosi sledeću

ODLUKU
O OSNIVANJU DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovim Odlukom se uređuje:

- pretežna delatnost društva;
- vrednost osnovnog kapitala društva, odnosno vrednost uloga osnivača;
- način i vreme uplate novčanog uloga, odnosno unošenje nenovčanog uloga;
- ukupan iznos troškova osnivanja društva;
- vrsta i nadležnost organa društva;
- zastupanje društva;
- način promene pravne forme društva
- trajanje i prestanak društva;
- ostala pitanja.

POSLOVNO IME DRUŠTVA

Član 2.

Puno poslovno ime društva glasi:

NUBA INVEST DOO BEOGRAD (u daljem tekstu: Društvo)

SEDIŠTE DRUŠTVA

Član 3.

Sedište Društva je na sledećoj adresi:

Beograd, ul. Cara Dušana br. 43

DELATNOST DRUŠTVA

Član. 4.

Pretežna delatnost kojom će se Društvo baviti je:

70110 Razvoj projekata o nekretninama

Društvo može obavljati i druge delatnosti, uključujući i spoljnotrgovinsku delatnost, ukoliko za to ispunjava uslove predviđene zakonom.

KAPITAL DRUŠTVA

Član 5.

Ukupan upisani osnovni kapital Društva iznosi:

3.000,00 EUR (tritisuće evra).

Ukupan uplaćeni novčani dio iznos osnovnog kapitala Društva iznosi:

3.000,00 EUR (tritisuće evra).

Član 6.

Član Društva može donositi odluke o dopunskim uplatama kapitala, koje ne povećavaju osnovni kapital Društva.

OSNIVAČI DRUŠTVA

Član 7.

Osnivač Društva, odnosno njegov jedini član je:

NUBA svetovanje in investiranje d.o.o., sa adresom Šmartinska Cesta 152, 1000 Ljubljana, Slovenija, matični broj 2170400000, koga zastupa direktor Rasto Tomažič, ul. Hum 61B, 5211 Kojsko, Slovenija, broj pasoša PB 0105607,

ISPLATA DOBITI

Član 8.

Član društva ima pravo na isplatu dobiti, u skladu sa zakonom.

ODGOVORNOST DRUŠTVA I ČLANA

Član 9.

U pravnom prometu sa trećim licima Društvo istupa u svoje ime i za svoj račun.

Za obaveze prema trećim licima, nastale u poslovanju Društva, Društvo odgovara svojom cjelokupnom imovinom.

Član Društva ne odgovara za obaveze Društva, osim do iznosa neuplaćenog uloga u imovinu društva i u drugim slučajevima predviđenim zakonom.

ZASTUPANJE DRUŠTVA

Član 10.

Društvo u unutrašnjem i spoljnotrgovinskom prometu zastupa direktor Društva, sa neograničenim ovlašćenjima.

Za direktora Društva imenuje se:

Rasto Tomažič, ul. Hum 61B, 5211 Kojsko, Slovenija, broj pasoša PB 0105607, JMBG 1705971501178

ORGANI DRUŠTVA

Član 11.

Poslove koji po Zakonu o privrednim društvima spadaju u delokrug Skupštine vršiti član Društva, pošto se radi o jednočlanom društvu.

Član Društva odlučuje o:

1) Odobravanju poslova zaključenih u vezi sa osnivanjem društva pre registracije;
2) Izboru i razrešenju Direktora i uvrdjivanju njegove zarade;
3) Odobravanju finansijskih izveštaja;
4) Vremenu i iznosu isplate dobiti članu društva;
5) Imenovanju internog revizora ili revizora društva i potvrdjivanju njihovih nalaza i mišljenja, utvrdjivanju visine njihove naknade ili drugih uslova njihovog ugovora sa društvom;
6) Imenovanju likvidacionog upravnika i potvrdjivanju likvidacionog bilansa;
7) Povećanju i smanjenju osnovnog kapitala društva i emisiji hartija od vrednosti;
8) Davanju prokure i poslovnog punomoćja;
9) Prijemu novog člana i prenosu udela na treća lica;
10) Statusnim promenama, promeni pravne forme i prestanku društva;
11) Odobrenju pravnih poslova Direktora i drugih lica, u skladu sa članom 35. Zakona o privrednim društvima;
12) Sticanju, prodaji, davanju u zakup, zalaganju ili drugom raspolaganju imovinom velike vrednosti društva, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima;
13) Izmeni osnivačkog akta ili ugovora članova Društva;
14) Obrazovanju ogranka Društva;
15) Promeni poslovnog imena društva.
16) Davanju i opozivanju prokure.

Član 12.

Poslove koji po Zakonu o privrednim društvima spadaju u delokrug Upravnog odbora i direktora Društva, pošto se radi o jednočlanom društvu, obavlja direktor Društva.

Direktor društva je nadležan za:

1) Zastupanje Društva i vodjenje poslova Društva u skladu sa zakonom i ovim osnivačkim aktom;
2) Utvrdjivanje predloga poslovnog plana;
3) Obaveštavanje člana Društva o poslovanju;
4) Sprovodjenje odluka člana Društva;
5) Zaključenje ugovora o kreditu, uz prethodnu pismenu saglasnost člana Društva;

Direktor može vršenje pojedinih poslova iz st. 1 i 2. ovog člana preneti na druga lica, ako to ovim osnivačkim aktom nije isključeno.

TRAJANJE DRUŠTVA

Član 13.

Društvo se osniva na neodređeno vreme.

Društvo prestaje odlukom člana Društva ili u drugim slučajevima predviđenim Zakonom.

OSTALE ODREDBE

Član 14.

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Aktom o osnivanju, primenjivaće se Zakon o privrednim društvima.

Član 15.

Izmene ove Odluke o osnivanju vrše se u pisanoj formi.

Ova Odluka o osnivanju je sastavljena u četiri (4) istovetna primerka, jedan (1) za postupak registracije, dva (2) za osnivača i jedan (1) za potrebe overe potpisa na ovoj Odluci.

Ova Odluka stupa na snagu danom overe od strane nadležnog Suda.

U Beogradu,

Za osnivača Društva:

Rasto Tomažič, direktor

NUBA,
Svetovanje in Investiranje, d.o.o.
Šmartinska c. 152g, Ljubljana
ID za DDV: SI36087122

Ov. Br. 4610 /09

Potvrđuje se da je ovaj Dokument svojeručno potpisao i na njemu priznao svoj potpis:

Rasto Tomažič, čiji je identitet utvrđen na osnovu pasoša br. **PB 0105607 , JMBG 1705971501178.**

Taksa za overu od 333,- dinara naplaćena je.

OS Beograd, dana 09.04.2009

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I ZGRADNJU I INŽENJERING
ul. Španskih boraca br 40 11070 Novi Beograd
Tel 31-33-736 Tel/fax 31-39-859 e-mail biroinvest@beotelnet

AVE BIRO-INVEST DOO
PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I ZGRADNJU I INŽENJERING
Broj 43110
Datum 12.11.2010
BEOGRAD

TEHNIČKA KONTROLA

GLAVNOG PROJEKTA
TELEKOMUNIKACIONE OTIČKE METRO MREŽE U BEOGRADU

MESTO: Beograd

INVESTITOR: NUBA INVEST D.O.O.
Bulevar Mihajla Pupina br. 6/XV,Beograd

OBJEKAT: Telekomunikaciona optička metro mreža

VRŠILAC TEHNIČKE KONTROLE:
Savić, dipl.inž.

DIREKTOR:
Vesna Savić, dipl.inž.

BIRO INVEST
BEOGRAD
PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I ZGRADNJU I INŽENJERING

Novembar 2010,Beograd

IZVEŠTAJ

Vršioca Tehničke kontrole

GLAVNOG PROJEKTA

TELEKOMUNIKACIONE OTIČKE METRO MREŽE U BEOGRADU

MESTO: Beograd

INVESTITOR: NUBA INVEST D.O.O.
Bulevar Mihajla Pupina br. 6/XV,Beograd

OBJEKAT: Telekomunikaciona optička metro mreža

Projektna organizacija: "ITD ENGINEERING" Beograd
Biro za projektovanje i inženjering
Meštrovićeva br. 2/17

Odgovorni projektant: Saša Dunjic, dipl.inž.

Na osnovu člana 129. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS br. 72/2009) izvršila sam tehničku kontrolu :

GLAVNOG PROJEKTA
TELEKOMUNIKACIONE OTIČKE METRO MREŽE U BEOGRADU

I konstatujem da je projekat u skladu sa Rešenjem o lokacijskoj dozvoli IX-20 br. 350.71-127/2010. od 18.10.2010. koju je izdao Sekretarijat za urbanizam i građevinske poslove Grada Beograda i da na isti **nemam primedbi** u vezi ispravnosti tehničkog rešenja, usklađenosti sa propisima, tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta, kao i na međusobnu usklađenost svih delova investiciono tehničke dokumentacije.

U Beogradu:

12.11.2010.god.

ODGOVORNI VRŠILAC
TEHNIČKE KONTROLE:

Vesna Savić, dipl.inž.el.

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I ZGRADNJU I INŽENJER ING
ul. Španskih boraca br 40 11070 Novi Beograd
Tel 31-33-736 Tel/fax 31-39-859 e-mail: biroinvest@beotelnet

A.V.E. BIRO-INVEST DOO
PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I INŽENJERING
Broj 49/10
Datum 4.11.2010
BEOGRAD

NUBA INVEST D.O.O.
Bulevar Mihajla Pupina br. 6/XV,Beograd

PREDMET: TEHNIČKA KONTROLA

Na osnovu Vašeg zahteva firma A.V.E. BIRO-INVEST DOO BEOGRAD izvršila je Tehničku kontrolu :

GLAVNOG PROJEKTA
TELEKOMUNIKACIONE OTIČKE METRO MREŽE U BEOGRADU

Na osnovu člana 129. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS br. 72/2009) i u skladu sa Rešenjem o lokacijskoj dozvoli IX-20 br. 350.71-127/2010. od 18.10.2010. koju je izdao Sekretarijat za urbanizam i građevinske poslove Grada Beograda izdaje se:

POTVRDA

o ispravnosti tehničke dokumentacije

GLAVNOG PROJEKTA
TELEKOMUNIKACIONE OTIČKE METRO MREŽE U BEOGRADU

MESTO: Beograd

INVESTITOR: NUBA INVEST D.O.O.
Bulevar Mihajla Pupina br. 6/XV,Beograd

OBJEKAT: Telekomunikaciona optička metro mreža

S poštovanjem,

A.V.E. BIRO-INVEST DOO
BEOGRAD
DIREKTOR

VESNA SAVIĆ, dje

BIRO INVEST
BEOGRAD
PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

СЕКТОР ЗА ЈАВНЕ ОБЈЕКТЕ ОД
ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА И ВЕЛИКЕ
ИНВЕСТИЦИЈЕ

Одељење за јавне објекте
од општег интереса
IX-20 број 350.71-127/2010
18.10.2010. године

Београд
www.beograd.org.yu

Решење је правоснажно дана 01.11.2010 год.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда - Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, Одељење за јавне објекте од општег интереса, поступајући по захтеву „NUBA INVEST" д.о.о. из Београда, Булевар Михаила Пупина број 6/XV, ПИБ 106044736, за издавање локацијске дозволе за изградњу Телекомуникационе оптичке метро мреже града Београда (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара), на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/09 и 81/09), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Службени гласник РС" број 3/10) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01) и Генералног плана Београда 2021 („Сл. лист града Београда број 27/03 , 25/05 и 63/09) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ЛОКАЦИЈСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору „NUBA INVEST" д.о.о. из Београда, Булевар Михајла Пупина број 6/XV, ПИБ 106044736, локацијска дозвола за изградњу Телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду (градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара), под следећим условима:

Правила грађења:
Основа за планирању изградњу је „Стратегија развоја телекомуникација у Републици Србији од 2006. до 2010. године" („Сл. гласник РС" 99/06) којом су дати основни циљеви изградње дигиталне телекомуникационе мреже.

Траса телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду усклађена је са Условима за постављање кабловске телекомуникационе мреже у објектима градске канализационе мреже у Београду.

Телекоминикациона оптичка метро мрежа обухвата следеће општине: Нови Београд, Палилула, Савски Венац, Стари Град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара.

Мрежа је планирана са две функционалне целине једна на Новом Београду, а друга у централном делу Београда. Свака целина има своје чвориште која су међусобно повезана постојећом магистралном оптичком мрежом „NUBA INVEST" д.о.о.

Чвориште на Новом Београду се налази у јавној површини на месту укрштања аутопута и Булевара Уметности. Чвориште у централном делу Београда планирано је у јавној површини на раскрсници Немањине и улице Хајдук Вељка.

Трасе планираних оптичких каблова пролазе кроз следеће улице:

- од пута Београд - Нови Сад кроз ул. Првомајску, Банијску, Топличку, Бањичку, Загорску и Задругарску
- Бул. Николе Тесле од ул. Ушће до Карађорђевог трга, Карђорђев трг и Кеј ослобођења до ул. Гробљанске
- ул. Др Петра Драпшина од Кеја ослобођења до ул. Главне
- ул. Николе Тесле од Карађорђевог трга до ул. Прве пруге, ул. Прве пруге и ул. Џона Кенедија од ул. Прва пруге до ул. Тошин бунар
- ул. Трешњиног цвета, Бул. Михајла Пупина од ул. Трешњиног цвета до ул. Омладинских бригада, ул. Омладинских бригада од Бул. Михајла Пупина до Булевара Арсенија Чарнојевића
- Бул. Уметности од Бул. Михајла Пупина до Бул. Милутина Миланковића, Бул. Милутина Миланковића од ул. Шпанских бораца до ул. Народних хероја, ул. Народних хероја од Бул. Милутина Миланковића до Бул. Арсенија Чарнојевића
- од Бул. Николе Тесле кроз парк до Бул. Михајла Пупина, ул. Антифашистичке борбе од Бул. Михајла Пупина до Бул. Арсенија Чарнојевића, Бул. Зорана Ђинђића од ул. Антифашистичке борбе до ул. Шпанских бораца, ул. Шпанских бораца од Бул. Зорана Ђинђића до Бул. Арсенија Чарнојевића
- ул. Ушће, ул. Милентија Поповића од ул. Ушће до Бул. Милутина Миланковића, Бул. Милутина Миланковића од ул. Владимира Поповића до ул. Антифашистичке борбе
- ул. Владимира Поповића од Бул. Арсенија Чарнојевића до ул. Јурија Гагарина, ул. Јурија Гагарина од ул. Владимира Поповића до ул. Др Агостина Нета, ул Др Агостина Нета од ул. Јурија Гагарина до нивоа шеталишта Лазаро Карденаса, блок 70А од ул. Др Агостна Нета до шеталишта Лазаро карденаса, шеталиште Лазаро Карденаса, ул. Гандијева од шеталишта Лазаро карденаса до блока 63
- ул. Омладинских бригада од шеталишта Лазаро Карденаса до Бул. Милутина Миланковића
- ул. Др Агостина Нета од ул. Јурија Гагарина до ул. Ђорђа Станојевића, ул. Ђорђа Станојевића од ул. Др Агостина Нета до ул. Тошин бунар
- Бул. Војводе Мишића од Бул. Франше Д'Епереа до Сајма
- ул. Савска, Савски Трг, Улица Карађорђева од Савског Трга до ул. Црногорске, ул. Црногорска, ул. Југ Богданова, ул. Зелени Венац од ул. Југ Богданове до ул. Сремске, ул. Сремска
- од Бул. Франше Д'Епереа кроз парк до ул. Сарајевске, ул. Сарајевска. ул. Хајдук Вељков Венац, ул Балканска од ул. Немањине до ул. Адмирала Гепрата
- ул. Дринска од ул. Сарајевске до ул. Кнеза Милоша, ул. Кнеза Милоша од ул. Дринске до ул. Дурмиторске, ул. Дурмиторска од ул. Кнеза Милоша до ул. Ресавске, ул. Ресавска од ул. Дурмиторске до ул. Пастерове, ул. Пастерова од ул. Ресавске до Бул. Ослобођења, Бул. Ослобођења од ул. Пастерове до ул. Охридске, ул. Охридска,

ул. Светог Саве од ул. Охридске до ул. Катанићеве, ул. Катанићева од ул. Светог Саве до ул. Макензијеве, ул. Макензијева од ул. Катанићеве до ул. Цара Николаја II

- ул. Курсулина од ул. Макензијеве до ул. Његошеве
- ул. Дурмиторска од ул. Сарајевске до ул. Кнеза Милоша
- ул. Вишеградска од ул. Сарајевске до ул. Кнеза Милоша
- ул. Милоша Поцерца од ул. Сарајевске до ул. Кнеза Милоша
- ул. Војводе Миленка од ул. Сарајевске до ул. Кнеза Милоша
- ул. Бирчанинова од ул. Хајдук Вељков Венац до ул. Кнеза Милоша
- ул. Немањина, Трг Славија, ул. Макензијева од Трга Славија до ул. Коче Капетана
- ул. Делигардска од Трга Славија до ул. Тиршове
- велики подземни колектор од раскрснице ул. Балканске и ул. Адмирала Гепрата до раскрсница ул. Поенкареове и ул. Кнежопољске
- ул. Кнеза Михаила, Трг Теразије, ул. Краља Милана од Трга Теразије до ул. Кнеза Милоша
- ул. Нушићева од Трга теразије до ул. Македонске, ул. Македонска од ул. Светогорске до ул. Коларчеве, ул. Коларчева
- ул. Дечанска од ул. Нушићеве до ул. Влајковићеве
- ул. Косовска од ул. Нушићеве до ул. Палмотићеве
- Трг Слободе, ул. Француска од Трга Слободе до ул. Цара Душана, ул. Венизелосова, ул. Поенкареова, ул. Кланички Кеј од ул. Поенкареове до ул. Дунавске, прелаз испод Панчевачког моста
- ул. Цара Душана
- ул. Дунавска од Паначевачког моста до ул. Дубровачке, ул. Мике Аласа, ул. Тадеуша Кошћушка од ул. Мике Аласа до СЦ Милан Гале Мушкатировић
- од ул. Капетан Мишине до Дунавског Кеја
- ул. Цвијићева, ул. Димитрија Туцовића ул. Батутова од ул. Димитрија Туцовића до Бул. Краља Александра
- Бул. Деспота Стефана од ул. Цвијићеве до ул. Војводе Добрњца, ул. Војводе Добрњца од Бул. Деспота Стефана до ул. Таковске, ул. Таковска, ул. Кнеза Милоша од Бул. Краља Александра до ул. Крунске
- ул. Старине Новака, ул. Београдска од ул. Илије Гарашанина до Бул. Краља Александра
- ул. Рузвелтова од ул. Цвијићеве до Бул. Краља Александра
- Јужни Булевар од Бул. Франше Д'Епереа до ул. Максима Горког
- Бул. Ослобођења од Бул. Франше Д'Епереа до Трга Ослобођења, Трга Ослобођења, ул. Љутице Богдана, Бул Кнеза Александра Карађорђевића од ул. Љутице Богдана до ул. Незнаног Јунака

- ул. Др Милутина Ивковића
- од Бул. Стевана Првовенчаног до општине Вождовац, ул. Устаничка од општине Вождовац до Специјалног суда
- ул. Јован Суботића од Бул. Стевана Првовенчаног до ул. Љубе Ковачевића, од раскрснице ул. Јован Суботића и ул. Љубе Ковачевића до раскрснице ул. Краљевачке и ул. Витановачке, ул. Краљевачка од ул. Витановачке до ул. Буковичке, ул. Буковичка, од ул. Буковичке до ул. Дарвинове, од ул. Дарвинове до Штарка, од ул. Дарвинове до поште Дарвинова

Оријентациона дужина трасе мреже је 65 km и целом дужином је планирано да се постави кроз постојеће канализационе цеви и колекторе ЈКП „Београдски водовод и канализација", Сектор канализационе мреже.

Предвиђено је да се оптички каблови удувају кроз микроцевчице (PE цеви мањег пречника) који се претходно удувају кроз постојеће PE цеви Ø40mm.

За реализацију телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду планирана је употреба оптичких каблова са мономодним влакинима, без металних елемената, TO SM 03 (mxn) x II x 0,4 x 3,5 CAN G652D.

Чворишта и опрема:
Две функционалне целине мреже (у Новом и централном делу Београда) планирано је да се заврше у чвориштима који ће међусобно да се повежу постојећом магистралном мрежом „NUBA INVEST" д.о.о.

Чворишта су телекомуникациони кабинети постављени на јавним површинама. У сваком чвориштa ће се налазити уређај за регулацију температуре, електро-исправљачки уређаји, оптички разделник, пасивни оптички раздвајачи (splitter), Ethernet access node (мулти функционална приступна тачка), Multiplexer/demultiplexer за вишеструко искоришћавање канала и др. За свако чвориште се мора обезбедити прикључак на електричну мрежу.

Системи преноса:
Предвиђена је употреба следећих система преноса:
- DWDM је механизам преноса оптичког сигнала у 1550nm опсегу.
- STM (1-256) је транспортни протокол за слање комбинованих дигиталних сигнала преко оптичке мреже. Проток који се остварује се креће од 155Mbps do 40Gbps.
- Fiber Channel је гигабитна мрежна технологија.

Изградња чворишта и опреме (архитектонско грађевински део, машински део, прикључак на електричну мрежу, оптички комутациони системи и опрема са напајањем (Ethernet access node и електро-исправљачки уређаји), оптички разделници и др.) као и система преноса који ће радити по планираној телекомуникационој оптичкој метро мрежи у Београду, биће предмет посебног одобрења за извођење радова сходно Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09).

Посебни услови и услови за комуналну инфраструктуру:
<u>Водовод и канализација</u>: Трасу новопланиране Телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду, ускладити са техничким условима за оптичке каблове

телекомуникационе мреже у цевној и колекторској канализационој мрежи издатим под II2 број 6/1214-04 од 29.04.2010. године, од стране ЈКП „Београдски водовод и канализација", Сектор канализационе мреже, Погон каналске опреме и средстава.

Према наведеним условима дозвољена је монтажа оптичких инсталација у цевној канализационој мрежи пречника ≥300mm и колекторима елипсастог профила 110/60 или већим. Ни на једној деоници није планиран ископ и полагање инсталација ван канализационе мреже.

Полагање оптичких каблова планирано је кроз PE цеви малог пречника које су положене кроз заштитне PE цеви Ø40mm. Цеви већег пречника се монтирају помоћу одговарајућих носача на највишој тачки канализационих објеката.

У цевној канализационој мрежи пречника ≥300mm монтажа заштитних цеви и носача обавља се помоћу механичког робота. У колекторима елипсастог профила 110/60 (најмањи колектор у коме је могућ рад монтера) и већим, монтажу носача и заштитних цеви изводе монтери посебно обучени за рад у условима који владају у канализацији уз адекватну заштитну опрему.

Монтажа носача и заштитних цеви у нишама и преливним грађевинама колектора изводи се на плафону или зидовима објеката.

Поред наведених услова потребно је испоштовати услове за постављање оптичке кабловске телекомуникационе мреже у објектима градске канализационе мреже у Београду, које је издао ЈКП „Београдски водовод и канализација" под бројем 13821/1-II дана 01.06.2010. године.

Заштита природе и животне средине:
Приликом интервенције поштовати све мере заштите природе и животне средине. Планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС" бр. 135/04).

Заштита и безбедност на раду: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду ("Службени гласник РС" бр. 101/05).

Заштита од пожара: планирану изградњу реализовати у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС" бр. 111/09).

Правоснажна локацијска дозвола је основ за израду главног пројекта.

Одговорни пројектант је обавезан да главни пројекат изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у овој локацијској дозволи, што ће верификовати вршилац техничке контроле при овери израђеног главног пројекта.

Инвеститор се обавезује да пре прибављања употребне дозволе за предметну телекомуникациону оптичку метро мрежу у Београду, прибави одобрење за извођење радова сходно Закону о планирању и изградњи, за изградњу чворишта и опреме (архитектонско грађевински део, машински део, прикључак на електричну мрежу, оптички комутациони системи и опрема са напајањем (Ethernet access node и електро-исправљачки уређаји), оптички разделници и др.) као и система преноса који ће радити по планираној телекомуникационој оптичкој метро мрежи у Београду.

Локацијска дозвола престаје да важи уколико инвеститор у року од две године од дана правоснажности решења о локацијској дозволи не поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе.

Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Главни пројекат са техничком контролом а у складу са чланом 135. Закона.

Образложење

Овом Секретаријату обратило се „NUBA INVEST" д.о.о. из Београда, Булевар Михаила Пупина број 6/XV, ПИБ 106044736, за издавање локацијске дозволе за изградњу Телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара), под условима и правилима датим у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање локацијске дозволе који је примљен у овом Секретаријату дана 12.10.2010. године и допуне од 18.10.2010. године, инвеститор је приложио:

- Извод из пројекта телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду;
- Извод из катастра за телекомуникациону оптичку метро мрежу у Београду;
- Техничке услове за оптичке каблове телекомуникационе мреже у цевној и колекторској канализационој мрежи под II2 број 6/1214-04 од 29.04.2010. године, издате од ЈКП „Београдски водовод и канализација", Сектор канализационе мреже, Погон каналске опреме и средстава;
- Услове ЈКП „Београдски водовод и канализација", за постављање оптичке кабловске телекомуникационе мреже у објектима градске канализационе мреже у Београду, под број 13821/1-II од 01.06.2010. године.

Поука о правном средству: Против овог решења Инвеститор може уложити жалбу у року од 8 дана од пријема истог преко овог Секретаријата, Министарству животне средине и просторног планирања, као другостепеном органу, сходно члану 56. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС" бр. 72/09 и 81/09).

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда - Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, под IX-20 број 350.71-127/2010, дана 18.10.2010. године.

Обрадили:
М.Јовановић Павловић, дипл. инж.арх.
Биљана Правица, дипл. инж. ел.
Споменка Станковић, дипл. правник

Начелник:Марица Рибар, дипл. инж. арх.
Помоћник секретара:Гордана Живковић, дипл. правник

ЗАМЕНИК СЕКРЕТАРА

Ибоја Стојановић, дипл. инж. арх.

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

СЕКТОР ЗА ЈАВНЕ ОБЈЕКТЕ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА И ВЕЛИКЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ
Одељење за јавне објекте од општег интереса
IX-20 број 351.71-15/2010
14.01.2011. године

Краљице Марије бр. 1
11000 БЕОГРАД
Телефон: 715-7174

Београд

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове града Београда - Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, решавајући по захтеву „NUBA INVEST" д.о.о. из Београда, Булевар Михаила Пупина број 6/XV, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду, а на основу члана 134, став 2 и 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97 и 31/01), и з д а ј е:

Р Е Ш Е Њ Е
О Г Р А Ђ Е В И Н С К О Ј Д О З В О Л И

ОДОБРАВА СЕ „NUBA INVEST" д.о.о. из Београда, Булевар Михаила Пупина број 6/XV, изградња Телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду (градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара).

Мрежа обухвата три функционалне целине, једну на Новом Београду и две у централном делу Београда. Свака целина има своје чвориште која су међусобно повезана постојећом магистралном оптичком мрежом „NUBA INVEST" д.о.о.

Чвориште на Новом Београду се налази у јавној површини, близу надвожњака у улици Милентија Поповића преко аутопута.

Прво чвориште у централном делу Београда је предвиђено у јавној површини на раскрсници улице Немањине и улице Хајдук Вељка.

Друго чвориште у централном делу Београда предвиђено је на јавној површини на раскрсници улице Јована Цвијића и улице Венизелосове.

Дужина трасе мреже је 70.85km и целом дужином је планирано да се постави кроз постојеће канализационе цеви и колекторе ЈКП „Београдски водовод и канализација", Сектор канализационе мреже.

Предвиђено је да се оптички каблови удувају кроз микроцевчице (PE цеви мањег пречника) које се претходно удувају кроз PE цеви Ø40mm или Ø12mm.

За реализацију телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду планирана је употреба оптичких каблова са мономодним влакнима, без металних елемената, TO SM 03 (mxn) x II x 0.4 x 3.5 CAN G652D.

Саставни део овог решења чине локацијска дозвола. **ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ОПТИЧКЕ МЕТРО МРЕЖЕ У БЕОГРАДУ**, који је урадио ДЕЛЕНА ПЕДИЋ ПРЕДУЗЕТНИК БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ „ITD ENGINEERING" из Београда, улица Мештровићева број 2/17. Одговорни пројектант је Саша Р. Дудић, дипл. инж. ел., лиценца број 353 B911 05. Техничку контролу је урадило Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг „A.V.E. BIRO - INVEST" д.о.о. из Београда, улица Шпанских бораца број 40. Вршилац техничке контроле је Весна М. Савић, дипл. инж. ел., лиценца број 353 0704 03 и **ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА**, који је урадило Друштво за трговину и услуге „ПП ИНЖЕЊЕРИНГ СТОЈАНОВИЋ" д.о.о. из Београда, улица Мокринска број 36. Одговорни пројектант је Мирослав А. Рајчевић, дипл. инж. ел., лиценца број 353 3806 03. Техничку контролу је урадило "INOVA - GEOINFORMATIKA" д.о.о. из Београда, улица Никодима Милаша број 15. Вршилац техничке контроле је Игор С. Јовановић, дипл. инж. ел., лиценца број 353 H715 09.

Предрачунска вредност радова износи 209.330.000,06 динара.

Инвеститор се обавезује да пре прибављања употребне дозволе за предметну телекомуникациону оптичку метро мрежу у Београду, прибави решење о одобрењу извођења радова сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09), за изградњу чворишта и опреме (архитектонско грађевински део, машински део, прикључак на електричну мрежу, оптички комутациони системи и опрема са напајањем (Ethernet access node и електро-исправљачки уређаји), оптички разделници и др.) као и система преноса који ће радити по предметној телекомуникационој оптичкој метро мрежи у Београду.

Инвеститор је дужан да осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова органу који је издао грађевинску дозволу и надлежном грађевинском инспектору поднесе пријаву почетка извођења радова.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинал или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

Инвеститор је дужан да по завршеном извођењу свих радова предвиђених грађевинском дозволом поднесе захтев за технички преглед у циљу добијања употребне дозволе.

Образложење

NUBA INVEST" д.о.о. из Београда, Булевар Михаила Пупина број 6/XV, поднео је дана 15.11.2010. године захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу Телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду (на подручју града Београда,

4

Како је инвеститор у захтеву за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09 и 81/09), то се решење као претпоставка овог решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од пријема истог преко овог Секретаријата, Министарству животне средине и просторног планирања као другостепеном органу са таксом од 300,00 динара ("Службени лист града Београда" бр. 60/09).

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда - Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, под бројем : IX-20-351.71-15/2010, дана 14.01.2011. године.

Самостални стручни сарадници
Биљана Правица, дипл. инж. е.т.
Споменка Станковић, дипл. правник
Начелник:
Марица Рибар, дипл. инж. арх.
Помоћник секретара:
Гордана Живковић, дипл. правник

Доставити:
- инвеститору
- грађевинској инспекцији
- архиви

Секретар
Милан Вуковић, дипл. грађ. инж.

БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
Кнеза Милоша 27, 11000 Београд
Тел: 011 206 5000 Факс: 011 3612 123
E-mail info@bvk.rs www.bvk.rs

Број: 4184-I
Датум: 04 FEB 2011

На основу члана 50 став 4 Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС 44/2010) члана 50 Статута ЈКП Београдски водовод и канализација, генерални директор доноси

ОДЛУКУ О ЗАКЉУЧЕЊУ УГОВОРА
О УСЛОВИМА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ОПРЕМЕ И МРЕЖА ЗА ЕЛЕКТРОНСКУ КОМУНИКАЦИЈУ У КОМПЛЕКСУ ОБЈЕКАТА И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

I На основу одобрених услова и сагласности и Решења о грађевинској дозволи IX-20 број 351.71-15/2010 од 14.01.2011. године за изградњу телекомуникационе оптичке метро мреже града Београда (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара) издатог од Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, Одељење за јавне објекте од општег интереса закључује се уговор о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација са **NUBA INVEST доо, Београд,** Булевар Михаила Пупина 6/XV, матични број 20525134, ПИБ 106044736, текући рачун број 170-30007880000-25.

II Уговор из става 1 овог члана садржи све елементе утврђене Правилником о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године и Ценовником за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502/1 I од 15.09.2010. године.

Образложење

Чланом 50 Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС 44/2010) утврђено је следеће: "Оператор има право да захтева право пролаза преко туђе непокретности или

право коришћења туђе непокретности (службености), када је то неопходно ради изградње или постављања електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава. Оператор и власник, ималац права располагања односно коришћења непокретности, закључују уговор којим се ближе уређује начин вршења службености, као и постојање и висина накнаде за заснивање права службености. Ако лица из става 2. овог члана не постигну споразум о праву службености, установљавање права службености регулише се у складу са законом. Када се службеност заснива на непокретности у јавној својини, ако законом којим се уређује јавна својина није другачије уређено, орган јавне власти који одлучује о закључивању уговора из става 2. овог члана, дужан је да услове за стицање права службености одреди на недискриминаторан начин и јавно објави, као и да одлуку о закључењу уговора донесе без одлагања, а најкасније у року од 30 дана од дана подношења захтева за закључење уговора."

У поступку који претходи закључењу уговора прибављене су следеће дозволе и сагласности и донети следећи закон и правилници:

- од стране ЈКП БВК издати технички услови за оптичке каблове телекомуникационе мреже у цевној и колекторској канализационој мрежи II_2 број 6/1214-04 од 29.04.2010. године;
- од стране ЈКП БВК издати услови за постављање оптичке кабловске телекомуникационе мреже у објектима градске канализационе мреже у Београду под бројем 13821/1-II од 01.06.2010. године;
- дана 08.07.2010. године ступио на снагу Закон о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС 44/2010);
- дана 15.09.2010. године ЈКП БВК донео Правилник о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године и Ценовник за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објеката и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502/1 I од 15.09.2010. године;
- Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, Одељење за јавне објекте од општег интереса по захтеву НУБА ИНВЕСТ за издавање локацијске дозволе за изградњу телекомуникационе оптичке метро мреже града Београда (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара) издало Решење о локацијској дозволи IX-20 број 350.71-127/2010 од 18.10.2010. године;
- израђен је главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду и извршена техничка контрола овог пројекта од стране A.V.E. BIRO-INVEST доо, о чему је Вршилац техничке контроле издала позитиван извештај и издата је потврда о исправности истог под бројем 49/10 од 11.11.2010. године;

- од стране ЈКП БВК издата сагласност на главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду под бројем 54137/2 – I_3 – 1/4276/1-1 од 30.11.2010. године;
- дана 10.12.2010. године од стране NUBA INVEST доо, Београд достављена документација прописана чланом 2 Правилника о условима за постављање опреме и мрежа за електронску комуникацију у комплексу објекта и комуналне инфраструктуре ЈКП Београдски водовод и канализација број 43502 I од 15.09.2010. године;
- од стране Сектора безбедности ЈКП БВК дата сагласност на главни пројекат телекомуникационе оптичке метро мреже у Београду под бројем 44/2010 дана 14.12.2010. године;
- Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за јавне објекте од општег интереса и велике инвестиције, Одељење за јавне објекте од општег интереса по захтеву НУБА ИНВЕСТ за издавање грађевинске дозволе за изградњу телекомуникационе оптичке метро мреже града Београда (на подручју града Београда, градске општине Нови Београд, Палилула, Савски венац, Стари град, Вождовац, Врачар, Земун и Звездара) издало Решење о грађевинској дозволи IX-20 број 351.71-15/2010 од 14.01.2011. године.

На основу изнетог донета је одлука као у диспозитиву.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

мр Ђвица Бабић, дипл.маш.инж.